

**HOSPITALITY**WELTEN

*World of hospitality*

**HEIKAUS**

# Seit über 45 Jahren steht HEIKAUS als mittelständisches Familienunternehmen für Qualität und Zuverlässigkeit

*For more than 45 years, HEIKAUS has represented quality and reliability as a family-owned business*



>> Um in der Gastronomie und der Hotellerie erfolgreich sein zu können ist weit mehr als ein ansprechendes Design wichtig. Auch die Funktion und die Arbeitsabläufe sind elementare Bestandteile die in der Planung berücksichtigt werden müssen.

Wir schaffen gemeinsam mit Ihnen ein Ort zum wohlfühlen, der Funktionalität und Attraktivität vereint. <<

#### **Marc Heikus**

Inhaber HEIKAUS Gruppe

>> *To be successful in the hospitality and hotel industry, much more than an appealing design is required. Functionality and efficient workflows are also essential elements that must be considered during the planning process.*

*Together with you, we create a place where people feel comfortable – combining functionality and aesthetic appeal. <<*

#### **Marc Heikus**

Owner HEIKAUS Group

# HEIKAUS

# Die Prozesse zu Ihrem erfolgreichen Projekt

*The processes behind your successful project*

## 1 IHRE WÜNSCHE

Wir nehmen uns Zeit und hören zu. Wir möchten für Sie die optimale Voraussetzung für Ihren Erfolg schaffen. Anschließend liegt die Entscheidung bei Ihnen, ob Sie strategisch noch einmal neu ansetzen möchten.

### **YOUR WISHES**

*We take the time to listen. Our goal is to create the optimal conditions for your success. Ultimately, the decision is yours—whether you want to take a new strategic approach.*

## 2 STRATEGISCHE BERATUNG

In enger Abstimmung mit Ihnen entwickeln wir massgeschneiderte Erfolgsstrategien. Jahrelange Hospitality-Erfahrung macht uns zu einem wertvollen Partner. Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir eine Strategie, die Sie bestens auf die Herausforderungen der Zukunft vorbereitet.

### **STRATEGICAL CONSULTING**

*In close collaboration with you, we develop tailored success strategies. Our years of experience in retail make us a valuable partner. Together, we create a strategy that prepares you optimally for the challenges of the future.*

## 3 PLANUNGSPHASE

Auf der Grundlage Ihrer Wünsche und Anforderungen planen wir Ihr Projekt. Ein breites Produktsortiment sowie unsere jahrelange Erfahrung bildet das Fundament für ein massgeschneidertes und hochfunktionelles Konzept.

### **PLANNING PHASE**

*Based on your wishes and requirements, we plan your project. A wide range of products and our years of experience form the foundation for a tailored and highly functional concept.*

## 4 TERMINTREUE

Die optimale Vorbereitung und eine professionelle Planung des Bauprozesses ist der Schlüssel für eine bis zu 50% schnellere Bauzeit.

### **ON-TIME DELIVERY**

*Optimal preparation and professional planning of the construction process are the keys to reducing construction time by up to 50%.*

## 5 BUDGETTREUE

Mit uns haben Sie die volle Kostenkontrolle – von Anfang an. Denn nach einer ersten Kostenschätzung bieten wir Ihnen die komplette projektbegleitende Kostenplanung und Kostenermittlung.

### **BUDGET COMPLIANCE**

*With us, you have full cost control—right from the start. After an initial cost estimate, we provide comprehensive cost planning and cost calculation throughout the entire project.*

## 6 QUALITÄTSSICHERHEIT

Unser hoher Qualitätsanspruch zeigt sich im Grossen wie im Kleinen – bis in jedes Detail. Denn wir möchten, dass Sie sich nach dem Bauen voll auf Ihr Geschäft konzentrieren können.

### **QUALITY ASSURANCE**

*Our high standards of quality are evident in both big and small ways—down to the finest detail. After all, we want you to be able to focus entirely on your business once construction is complete.*

## 7 DIE PERFEKTE BAU-ABWICKLUNG

Wir setzen uns von Anfang an intensiv mit Ihrem Projekt auseinander und bedenken die Schnittstellen bereits während der Kalkulation. Überraschungen sind praktisch ausgeschlossen und somit können wir einen reibungslosen und schnellen Bauablauf garantieren.

### **THE PERFECT CONSTRUCTION PROCESS**

*From the very beginning, we engage deeply with your project and consider all interfaces during the calculation phase. Surprises are virtually eliminated, ensuring a smooth and fast construction process.*



>> Vom unverbindlichen Erstgespräch bis zur perfekten Umsetzung Ihrer Vorstellungen, unterstütze ich Sie mit meiner ganzen Expertise <<

*From the consultation to the perfect realisation of your ideas, i will support you with all my expertise*



**KAI-UWE HUBLITZ**  
Key-Account Manager - HOSPITALITY

☎ 0172 969 24 80  
✉ kai-uwe.hublitz@heikaus.de



>> Unser Anspruch ist es, mit jedem neuen Projekt etwas Einzigartiges zu schaffen. Wir gestalten unter funktionalen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten nachhaltige Designkonzepte. <<

**DETLEF BECKER**  
Geschäftsführer HEIKAUS Design Studio GmbH

>> *Our goal is to create something unique with every new project. We design sustainable concepts that consider both functional and economic aspects.* <<

**DETLEF BECKER**  
Managing Director HEIKAUS Design Studio GmbH



» Ich bin seit über 20 Jahren bei HEIKAUS. Und genauso lang baue ich im Hospitalitybereich. Mein Team und ich kümmern uns während der gesamten Projektphase um all Ihre Belange. Versprochen! <

**THOMAS KNÖPFLE**  
Niederlassungsleiter

» *I have been with HEIKAUS for over 20 years, and for just as long, I have been working in the hospitality sector. My team and I take care of all your concerns throughout the entire project phase. Promise!* <

**THOMAS KNÖPFLE**  
Branch Manager



## Hotel & Restaurant Schwanen



>> Meistens höre ich die selbe Antwort, wow der Raum ist richtig geil, so einen Raum habe ich noch nie gesehen. Ob ich wieder mit HEIKAUS arbeiten würde? Ja, ja und ja, selbstverständlich. Ich liebe unser Produkt! <<

**Tim Wetzel**  
Geschäftsführer Hotel & Restaurant Schwanen

>> *Most of the time, I hear the same reaction: Wow, this room is absolutely amazing – I've never seen anything like it before. Would I work with HEIKAUS again? Yes, yes, and absolutely yes. I love our product! <<*

**Tim Wetzel**  
Managing Director Hotel & Restaurant Schwanen

### Projektdaten / Dates

---

Standort      Metzingen (D)  
*Location*

Gesamtfläche      250 m<sup>2</sup>  
*Total Area*

Planung      HEIKAUS Design Studio  
*Design*



Weitere exklusive Einblicke  
gibt es hier!

© HEIKAUS Creative Studio



# Hotel Restaurant Hirschen

## Projektdaten / Dates

---

Standort <i>Location</i>	Matten-Interlaken (CH)
Gesamtfläche <i>Total Area</i>	569 m <sup>2</sup>
Planung <i>Design</i>	BAUR Wohnfaszination





## Kessler Sekt



>> Kessler ist die älteste Sektellerei Deutschlands und unser Ziel war es die Marke in den neuen Räumlichkeiten erlebbar zu machen und einen Ort zu gestalten, in dem sich Kunden und Mitarbeiter wohlfühlen. Das ist uns sehr gut gelungen, gemeinsam mit HEIKAUS. <<

**Christopher Bauer**  
Geschäftsführer Kessler Sekt GmbH & Co. KG

*>> Kessler is Germany's oldest sparkling wine cellar, and our goal was to bring the brand to life in the new spaces while creating an environment where customers and employees feel comfortable. Together with HEIKAUS, we achieved this exceptionally well. <<*

**Christopher Bauer**  
Managing Director Kessler Sekt GmbH & Co. KG

### Projektdaten / Dates

---

Standort  
Location Esslingen a. N. (D)

Gesamtfläche  
Total Area 100 m<sup>2</sup>

Planung  
Design HEIKAUS Design Studio





## Foodland Zürich

### Projektdaten / Dates

Standort Zürich (CH)

Location

Gesamtfläche 800 m<sup>2</sup>

Total Area

Planung

Design



# STARBUCKS



Starbucks



>> Neben dem extrem kleinen Zeitfenster mussten höchste Sicherheitsstandards eingehalten werden. Materiallieferungen sowie Arbeiten an Sonn- und Feiertagen, forderten eine optimale logistische Vorbereitung. In der beeindruckend kurzen Zeit gelang es dem Team von HEIKAUS dieses anspruchsvolle Konzept erfolgreich umzusetzen. <<

**Aldo Gantenbein**  
Senior Store Development Manager

>> In addition to the extremely tight timeframe, the highest safety standards had to be met. Material deliveries and work on weekends and public holidays required optimal logistical preparation. In the impressively short time, the HEIKAUS team successfully implemented this challenging concept. <<

**Aldo Gantenbein**  
Senior Store Development Manager

## Projektdaten / Dates

Standort Basel (CH)  
Location

Gesamtfläche 105 m<sup>2</sup>  
Total Area

Planung Starbucks  
Design





## Syrlin Speisewelt

### Projektdateien / Dates

---

Standort <i>Location</i>	Weingarten (D)
Gesamtfläche <i>Total Area</i>	470 m <sup>2</sup>
Planung <i>Design</i>	BAUR Wohnfaszination





## Golf Club St. Leon-Rot



>> Mit der HEIKAUS GmbH hatten wir einen kompetenten und zuverlässigen Partner. Alle beteiligten Mitarbeiter haben durch ihren Einsatz zum Gelingen unseres Umbaus beigetragen. In sehr kurzer Zeit wurde unser Projekt zur vollsten Zufriedenheit umgesetzt. Wir würden jederzeit wieder mit HEIKAUS bauen. <<

**Eicko Schulz-Hanssen**  
General Manager

>> With HEIKAUS GmbH, we had a competent and reliable partner. All involved employees contributed to the success of our renovation through their dedication. In a very short time, our project was completed to our fullest satisfaction. We would gladly work with HEIKAUS again anytime. <<

**Eicko Schulz-Hanssen**  
General Manager

### Projektdaten / Dates

Standort St. Leon-Rot (D)  
Location

Gesamtfläche 1.300 m<sup>2</sup>  
Total Area

Planung herzog, kassel + partner  
Design





## Boutique Hotel Matthiol

### Projektdaten / Dates

---

Standort Zermatt (CH)  
*Location*

Gesamtfläche 812 m<sup>2</sup>  
*Total Area*

Planung BAUR Wohnfaszination  
*Design*





## Hotel Grünerhof

### Projektdateien / Dates

---

Standort            Obergurgl (D)  
*Location*

Gesamtfläche    834 m<sup>2</sup>  
*Total Area*

Planung            BAUR Wohnfaszination  
*Design*



# Unsere Standorte

*Our locations*



**HEIKAUS GmbH**

Hessigheimer Strasse 63  
74395 Mundelsheim  
Tel. +49 (0) 7143/9 69 29 0  
mail@heikaus.com  
www.heikaus.com

**HEIKAUS AG SCHWEIZ**

Sonnenbergstrasse 9  
CH - 6052 Hergiswil  
Tel. +41 (0) 41/632 47 00  
hergiswil@heikaus.ch  
www.heikaus.ch

**HEIKAUS Design Studio GmbH**

Böcklerstrasse 35  
70199 Stuttgart  
Tel. +49 (0) 711/44 70 88 0  
mail@heikaus-design.com  
www.heikaus-design.com

**HEIKAUS Creative Studio GmbH**

Hessigheimer Strasse 63  
74395 Mundelsheim  
Tel. +49 (0) 7143/9 69 29 30  
mail@heikaus-studio.com  
www.heikaus-studio.com

Niederlassung München  
Dalandstrasse 3  
81927 München  
Tel. +49 (0) 89/248 81 24 0  
mail@heikaus.com  
www.heikaus.com

Niederlassung Hamburg  
Tesdorfstraße 13  
20148 Hamburg  
Tel. +49 (0) 40/524 74 37 0  
mail@heikaus.com  
www.heikaus.com

Niederlassung Köln  
Neuer Weyerstrasserweg 135  
50969 Köln  
Tel. +49 (0) 221/250 840 0  
mail@heikaus.com  
www.heikaus.com