

**MODE**WELTEN

HEIKAUS

**Wir kümmern uns um einen zielgruppen- und markengerechten  
Auftritt Ihrer Modeboutique!**

» Wir verstehen Ihre Bedürfnisse und bringen Ihre persönliche Note aktiv in das Gesamtkonzept ein.

Unsere erfahrenen Projektleiter begleiten Sie durch den gesamten Prozess und gewährleisten dabei Kompetenz sowie Zuverlässigkeit für ein herausragendes Ergebnis. «

**MARC HEIKAUS**

*Inhaber HEIKAUS Gruppe*

*We take care of a target group- and brand-appropriate presentation  
for your fashion boutique!*

*>> We understand your needs and actively incorporate your personal touch into the  
overall concept.*

*Our experienced project managers guide you through the entire process, ensuring  
competence and reliability for an outstanding result. <<*

**MARC HEIKAUS**  
*Owner HEIKAUS Group*





**FABIAN SCHÜTZ**  
Projektleiter Teamabwicklung  
*Project Manager Team Leader*



» Wir spielen die Montage gedanklich am Schreibtisch durch, um die Prozesse auf der Baustelle, Hand in Hand, ohne Verzögerungen, reibungslos zu verzahnen. Ein Team aus erfahrenen und engagierten Projektleitern gibt unseren Kunden ein gutes Gefühl. «

**Bauen ist Vertrauenssache!**

>> We mentally run through the assembly process at our desks to seamlessly coordinate operations on-site—hand in hand, without delays or disruptions. A team of experienced and dedicated project managers ensures that our customers feel confident and reassured. <<

***Building is a matter of trust!***

# Durch HEIKAUS sparen Sie wertvolle Zeit und Kosten bei Ihrem Innenausbau!

*HEIKAUS saves you valuable time and costs for your interior fittings!*



1

## Ihre Wünsche

Wir nehmen uns Zeit und hören zu. Wir möchten für Sie die optimale Voraussetzung für Ihren Erfolg schaffen. Anschließend liegt die Entscheidung bei Ihnen, ob Sie strategisch noch einmal neu ansetzen möchten.

### *Your Wishes*

*We take the time to listen. Our goal is to create the optimal conditions for your success. Ultimately, the decision is yours—whether you want to take a fresh strategic approach.*

2

3

## Planungsphase

Auf der Grundlage Ihrer Wünsche und Anforderungen planen wir Ihr Projekt. Ein breites Produktsortiment sowie unsere jahrelange Erfahrung bildet das Fundament für ein maßgeschneidertes und hoch funktionelles Konzept.

### *Planning Phase*

*Based on your wishes and requirements, we plan your project. A wide range of products and our years of experience form the foundation for a tailored and highly functional concept.*

4

5

## Budgettreue

Mit uns haben Sie die volle Kostenkontrolle – von Anfang an. Denn nach einer ersten Kostenschätzung bieten wir Ihnen die komplette projektbegleitende Kostenplanung und Kostenermittlung.

### *Budget Compliance*

*With us, you have full cost control—right from the start. After an initial cost estimate, we provide comprehensive cost planning and cost calculation throughout the entire project.*

6

7

## Die perfekte Bau-Abwicklung

Wir setzen uns von Anfang an intensiv mit Ihrem Projekt auseinander und bedenken die Schnittstellen bereits während der Kalkulation. Jedes Zukaufteil wird bereits in der Stücklistenkalkulation erfasst. Überraschungen sind praktisch ausgeschlossen und somit können wir einen reibungslosen und schnellen Bauablauf garantieren.

### *The perfect construction process*

*From the very beginning, we engage deeply with your project and consider all interfaces during the calculation phase. Every purchased component is already included in the bill of materials calculation. Surprises are virtually eliminated, ensuring a smooth and fast construction process.*



## Mode Küng



>> Trotz engem Zeitplan hat HEIKAUS den Geschäftsumbau zu unserer vollsten Zufriedenheit umgesetzt. Alle Beteiligten Parteien haben zum Gelingen beigetragen und das Endergebnis gefällt unseren Kunden sehr. Wir würden jederzeit wieder mit HEIKAUS umbauen. Ich kann die Firma HEIKAUS weiterempfehlen. <<

**Thomas Schärer**  
Geschäftsführer & Inhaber Mode Küng

>> Despite the tight schedule, HEIKAUS successfully completed the business renovation to our full satisfaction. All parties involved contributed to the success, and the final result is very well received by our customers. We would gladly renovate with HEIKAUS again. I can highly recommend HEIKAUS. <<

**Thomas Schärer**  
Managing Director & Owner of Mode Küng

### Projektdaten / Dates

<b>Standort</b> <i>Location</i>	<b>Solothurn (CH)</b>
<b>Gesamtfläche</b> <i>Total Area</i>	<b>400 m<sup>2</sup></b>
<b>Planung</b> <i>Design</i>	<b>HEIKAUS Design Studio</b>



# Stone Island



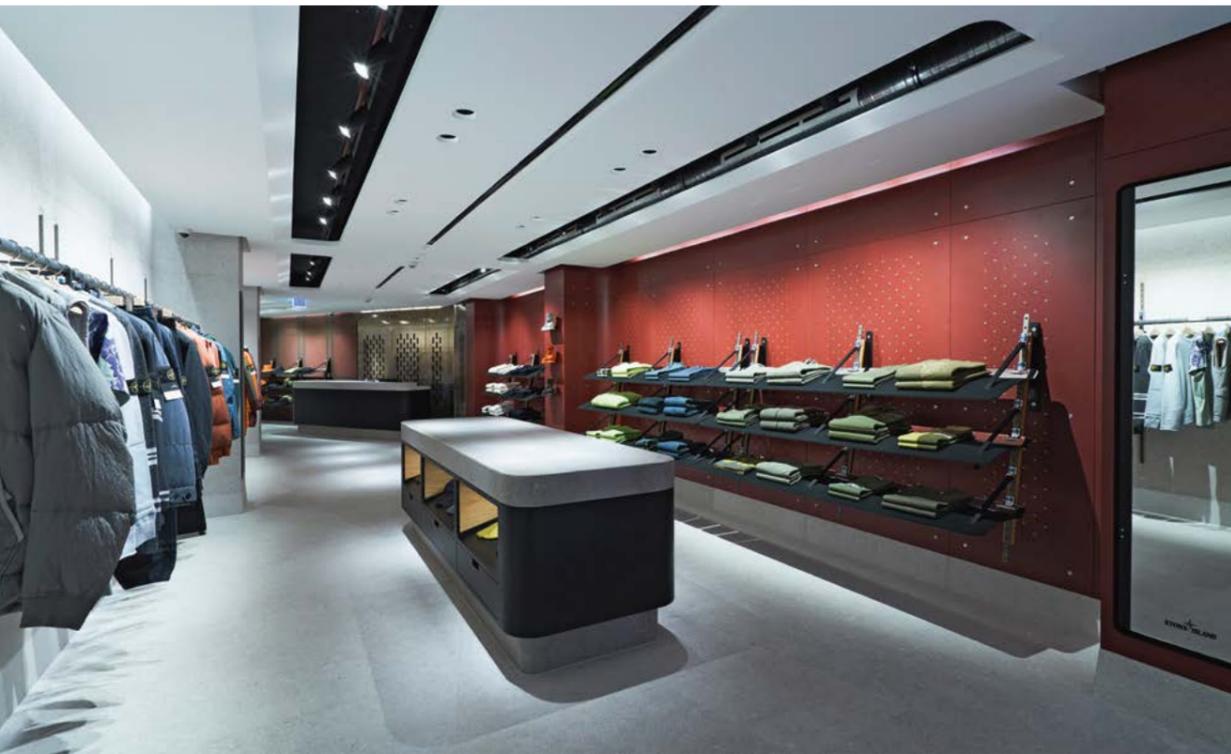
## Projektdaten / Dates

---

**Standort** Frankfurt a. M. (D)  
*Location*

**Gesamtfläche** 120 m<sup>2</sup>  
*Total Area*

**Planung** HEIKAUS Design Studio  
*Design*





## Modehaus Bratfisch



>> Es ist schon jetzt der gewünschte Effekt eingetreten, die Kunden kaufen leichter. Mehr Übersicht durch klare Struktur! Wir würden und haben Firma HEIKAUS schon weiter empfohlen und werden dies auch weiter tun! Herzlichen Dank an HEIKAUS für den gelungenen Umbau <<

**Sari & Tilo Heuser**  
Geschäftsführende Modehaus Bratfisch

*The desired effect has already been achieved: customers are buying more easily. Greater clarity through clear structure! We have already recommended HEIKAUS and will continue to do so! A heartfelt thank you to HEIKAUS for the successful renovation. <<*

**Sari & Tilo Heuser**  
Managing Directors, Modehaus Bratfisch

### Projektdaten / Dates

**Standort**                      **Gießen (D)**  
*Location*

**Gesamtfläche**                **500 m<sup>2</sup>**  
*Total Area*

**Planung**                        **HEIKAUS Design Studio**  
*Design*





## Replay

Projektdaten / Dates

---

**Standort**

*Location*

**Weil am Rhein (D)**

**Gesamtfläche**

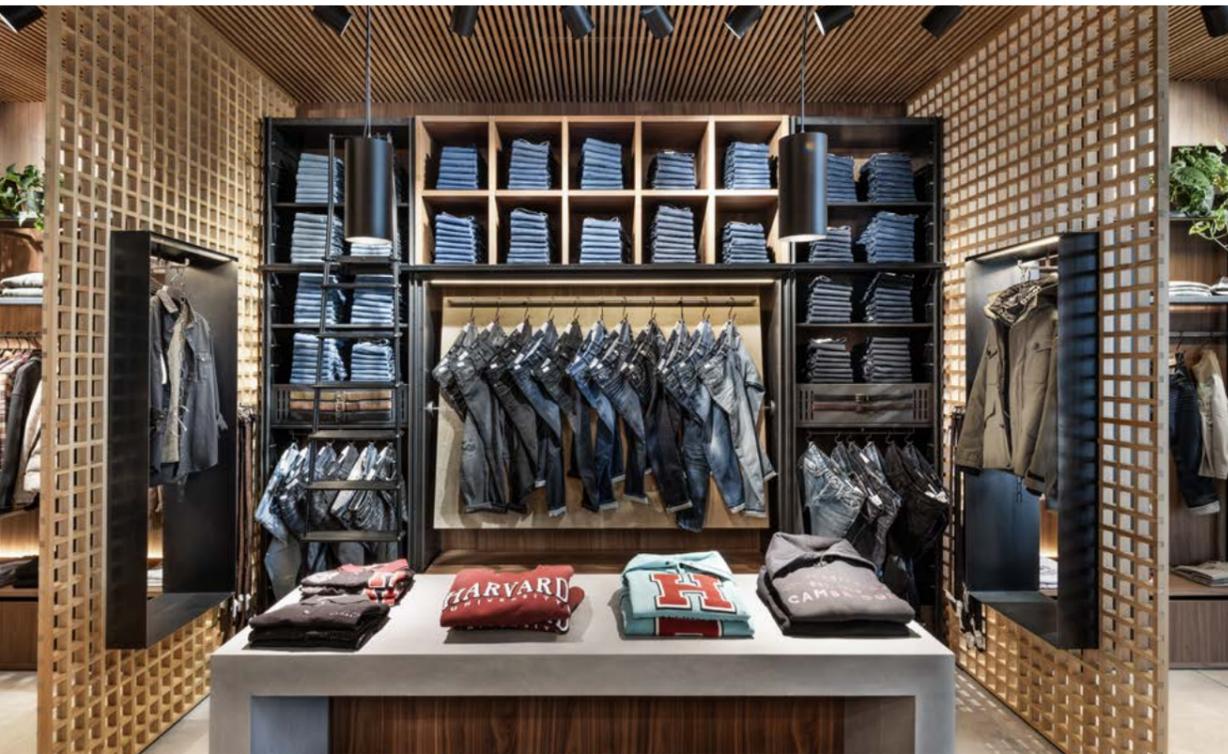
*Total Area*

**200 m<sup>2</sup>**

**Planung**

*Design*

**HEIKAUS Design Studio**



## Bonsaver Mode



### Projektdaten / Dates

---

**Standort** Wil (CH)  
*Location*

**Gesamtfläche** 300 m<sup>2</sup>  
*Total Area*

**Planung** HEIKAUS Design Studio  
*Design*





## Bütler Mode

### Projektdaten / Dates

---

**Standort** Liestal (CH)  
*Location*

**Gesamtfläche** 170 m<sup>2</sup>  
*Total Area*

**Planung** HEIKAUS Design Studio  
*Design*



>> Vom unverbindlichen Erstgespräch bis zur perfekten Umsetzung Ihrer Vorstellungen, unterstütze ich Sie mit meiner ganzen Expertise. <<

*From the consultation to the perfect realisation of your ideas, I will support you with all my expertise.*



**KAI-UWE HUBLITZ**  
Key-Account Manager - RETAIL

☎ 0172 969 24 80  
✉ kai-uwe.hublitz@heikaus.de



>> Unser Anspruch ist es, mit jedem neuen Projekt etwas Einzigartiges zu schaffen. Wir gestalten unter funktionalen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten nachhaltige Designkonzepte. <<

**DETLEF BECKER**  
Geschäftsführer HEIKAUS Design Studio GmbH

>> *Our goal is to create something unique with every new project. We design sustainable concepts that consider both functional and economic aspects.* <<

**DETLEF BECKER**  
Managing Director HEIKAUS Design Studio GmbH



» Ich bin seit über 20 Jahren bei HEIKAUS. Und genauso lang baue ich im Retailbereich. Mein Team und ich kümmern uns während der gesamten Projektphase um all Ihre Belange. Versprochen! <

**THOMAS KNÖPFLE**  
Niederlassungsleiter Köln - HEIKAUS Gruppe

» *I have been with HEIKAUS for over 20 years, and for just as long, I have been working in the retail sector. My team and I take care of all your concerns throughout the entire project phase. Promise!<*

**THOMAS KNÖPFLE**  
Branch Manager Cologne - HEIKAUS Group

# HEIKAUS Gruppe Standorte

HEIKAUS Group Locations



**HEIKAUS GmbH**

Hessigheimer Strasse 63  
74395 Mundelsheim  
Tel. +49 (0) 7143/9 69 29 0  
mail@heikaus.de  
www.heikaus.com

**HEIKAUS AG SCHWEIZ**

Sonnenbergstrasse 9  
CH - 6052 Hergiswil  
Tel. +41 (0) 41/632 47 00  
hergiswil@heikaus.ch  
www.heikaus.com

**HEIKAUS Design Studio GmbH**

Böcklerstrasse 35  
70199 Stuttgart  
Tel. +49 (0) 711/44 70 88 0  
mail@heikaus-design.com  
www.heikaus-design.com

**HEIKAUS Creative Studio GmbH**

Hessigheimer Strasse 63  
74395 Mundelsheim  
Tel. +49 (0) 7143/9 69 29 30  
mail@heikaus-studio.com  
www.heikaus-studio.com

Niederlassung Berlin  
Lützowstrasse 102-104  
10785 Berlin  
Tel. +49 (0) 7143/9 69 29 0  
berlin@heikaus.de  
www.heikaus.com

Niederlassung München  
Dalandstrasse 3  
81927 München  
Tel. +49 (0) 89/248 81 24 0  
muenchen@heikaus.de  
www.heikaus.com

Niederlassung Hamburg  
Tesdaufstraße 13  
20148 Hamburg  
Tel. +49 (0) 40/524 74 37 0  
hamburg@heikaus.de  
www.heikaus.com

Niederlassung Köln  
Neuer Weyerstrasserweg 135  
50969 Köln  
Tel. +49 (0) 221/250 840 0  
koeln@heikaus.de  
www.heikaus.com